

<p align="center"><b>ACUERDO DE LICENCIA DE TECNOLOGIA</b></p>	<p align="center"><b>TECHNOLOGY LICENSE AGREEMENT</b></p>
<p>Contrato de licencia entre <b>CENTRAL AMERICA NICKEL</b> ("Licenciante") y <b>METALMECANICA VARONA</b> ("Licenciario").</p> <p>El Acuerdo de Licencia se hará efectivo por la firma de ambas partes antes del 15 de noviembre de 2017</p> <p>El contenido del acuerdo según lo seguido.</p> <p><b>Definiciones</b></p> <p>En este Acuerdo, a menos que el contexto dicte lo contrario, los siguientes términos tendrán los siguientes significados:</p> <p>a. "Afiliado" significa cualquier corporación, firma, sociedad u otra entidad, que directa o indirectamente posee, es propiedad de o está bajo propiedad común con una Parte en este Acuerdo hasta por lo menos cincuenta y uno por ciento (51%) de la equidad que tenga el poder de votar o dirigir los asuntos de la entidad;</p> <p>b. "Acuerdo" significa este acuerdo, incluyendo todos los anexos adjuntos que se incorporan como parte integral de este acuerdo, y todas las enmiendas al mismo, acordadas por las Partes por escrito;</p> <p>c. "Fecha de Entrada en Vigor" significa la primera fecha escrita arriba;</p> <p>d. "Todas las ventas" significan la suma de todas las ventas del Licenciario durante un tiempo.</p> <p>e. "Mejoras" significa todas y cada una de las mejoras, cambios, correcciones, mejoras, traducciones, trabajos derivados, adaptaciones, revisiones, desarrollos, actualizaciones o actualizaciones con respecto a la Tecnología Licenciada que son propiedad del Licenciante o Afiliado del Licenciante a la Fecha Efectiva o en cualquier momento posterior, sea patentable o no;</p> <p>f. "Propiedad intelectual": las marcas de fábrica o de comercio, las marcas de servicio, las</p>	<p>License agreement between <b>CENTRAL AMERICA NICKEL</b> ("Licensor") and <b>METALMECANICA VARONA</b> ("Licensee").</p> <p>The License Agreement is made effective by the signature of both parties by November 15, 2017</p> <p>The content of the agreement is as followed.</p> <p><b>Definitions</b></p> <p>In this Agreement, unless the context dictates otherwise, the following terms shall have the following meanings:</p> <p>a. "Affiliate" means any corporation, firm, partnership or other entity, which directly or indirectly owns, is owned by or is under common ownership with a Party to this Agreement to the extent of at least fifty-one percent (51%) of the equity having the power to vote or direct the affairs of the entity;</p> <p>b. "Agreement" means this agreement, including all schedules attached hereto which are hereby incorporated as an integral part of this agreement, and all amendments hereto, as agreed by the Parties in writing;</p> <p>c. "Effective Date" means the date first written above;</p> <p>d. "All the sales" means sum of all sales of the Licensee during a time.</p> <p>e. "Improvements" means any and all enhancements, changes, corrections, improvements, translations, derivative works, adaptations, revisions, developments, upgrades or updates in respect of the Licensed Technology that are owned by the Licensor or Licensor's Affiliate as of the Effective Date or at any time thereafter, whether patentable or not;</p> <p>f. "Intellectual Property" means: trademarks, service marks, certification marks, official marks, trade names, trade dress, distinguishing guises and other</p>

marcas de certificación, las marcas oficiales, los nombres comerciales, las prendas de vestir, los signos distintivos y otras características distintivas utilizadas en relación con los productos o servicios, inscritos o no objeto de una solicitud de registro. inventarios, procesos, artículos manufacturados, composiciones de materia, métodos de negocios, fórmulas, desarrollos y mejoras, patentados o no objeto de una solicitud de patente y patentables o no, métodos y procesos para realizar cualquiera de ellos y documentación relacionada (ya sea en forma escrita o electrónica) y conocimientos técnicos, software en código fuente o código objeto, documentación, obras literarias, obras pictóricas, grabaciones de sonido, incluido su contenido, y recopilaciones de cualquiera de ellas, estén o no registradas o sean objeto de una solicitud de registro y o no registrable; nombres de dominio, ya sean nombres de dominio principal registrados o nombres de dominio secundarios u otros nombres de dominio de nivel superior; dibujos y modelos industriales y todas las variantes de diseños industriales, estén o no registrados o sean objeto de una solicitud de registro y sean o no registrables; y secretos comerciales, conocimientos técnicos y datos de investigación y otra información confidencial;

g. "Tecnología Licenciada" significa las Patentes, Información Técnica y Mejoras; incluyendo cualquier solicitud de continuación relacionada directamente con la Tecnología Licenciada, sólo cuando dicha tecnología pueda ser utilizada para un Uso Permitido por el Licenciario;

h. "Patentes" significa las patentes identificadas como tales por número de patente y solicitudes de patentes identificadas por número de solicitud de patente y patentes y solicitudes de patentes que emanan de solicitudes que son continuaciones, continuaciones en parte, reexámenes o reediciones de las solicitudes que corresponden a las patentes y solicitudes identificadas por el número adjunto y todas las patentes y solicitudes de contrapartida extranjeras que hayan sido o hayan sido propiedad o hayan sido presentadas por el

distinguishing features used in connection with wares or services, whether or not registered or the subject of an application for registration and whether or not registrable, and associated goodwill; inventions, processes, articles of manufacture, compositions of matter, business methods, formulae, developments and improvements, whether or not patented or the subject of an application for patent and whether or not patentable, methods and processes for making any of them, and related documentation (whether in written or electronic form) and know-how; software in source code or object code form, documentation, literary works, pictorial works, sound recordings, including their content, and any compilations of any of them, whether or not registered or the subject of an application for registration and whether or not registrable; domain names, whether registered primary domain names or secondary or other higher level domain names; industrial designs and all variants of industrial designs, whether or not registered or the subject of an application for registration and whether or not registrable; and trade secrets, technical expertise, and research data and other confidential information;

g. "Licensed Technology" means the Patents, Technical Information and Improvements; including any continuation applications directly related to the Licensed Technology only where such technology can be used for a Permitted Use by Licensee;

h. "Patents" means the patents identified as such by patent number and patent applications identified by patent application number and patents and patent applications that issue from applications which are continuations, continuations-in-part, re-examinations or reissues of the applications which correspond to the patents and applications identified by number in attached hereto and all foreign counterpart patents and applications which are, have been or come to be owned or filed by or on behalf of Licensor and which correspond to the patents and applications

Licenciante o en su nombre y que correspondan a las patentes y solicitudes a las que se hace referencia en esta definición;

i. "Territorio" significa colas de PUNTA GORDA en Cuba u otros que las partes expresamente acuerden como parte de este Acuerdo de Licencia.

j. "Parte significa que el Licenciante o el Licenciario y" Partes significa ambos de ellos, como dicta el contexto;

k. "Información Técnica" significa todo conocimiento y datos de proceso que están directamente relacionados con las Patentes Licenciadas que están en, o entran en, la posesión y control del Licenciante;

l. "Uso" o "Uso Permitido" significa la utilización de la Tecnología con Licencia, o cualquier parte de la misma, por el Licenciario en las instalaciones de producción del Licenciario en el Territorio con el propósito de operar dicha instalación.

## 1. OBJETO

El contenido de este acuerdo de licencia comprende dos tecnologías:

1.1 La TECNOLOGÍA DE EXTRACCION ASISTIDA CON ULTRASONIDO EN PROCESO DE PATENTE. El Licenciante ha desarrollado una tecnología de ultrasonido para extracción de níquel/otros metales de laterita con ácido sulfúrico diluido. Este proceso reducirá drásticamente el costo de capital y el costo de operación (menos de una hora de extracción) y dará al licenciario una seria ventaja competitiva, ya que la mayoría de los procesos metalúrgicos conocidos que utilizan ácido sulfúrico, cianuro o ácido clorhídrico lo hacen en un ciclo de 24 horas. (adjunto el recibo de aplicación de la patente: <http://bit.ly/2wk8Dhg>) aplicación prioritaria de acuerdo a la Convencion de Paris en la cual Cuba es estado firmante.

1.2 El licenciante tiene la licencia exclusiva en la tecnología NSGI Iron Making que tiene la eficiencia de un alto horno sin la costosa alimentación de pellets, carbón coque o la necesidad de agregar oxígeno. Flexible para poder usar colas de minería de níquel o incluso

referenced in this definition;

i. "Territory" means PUNTA GORDA in Cuba, or others that the parties expressly agree to as part of this License Agreement.

j. "Party" means the Licensor or the Licensee and "Parties" means both of them, as the context dictates;

k. "Technical Information" means all process know-how and data that are directly related to the Licensed Patents that are in, or come into, the possession and control of Licensor;

l. "Use" or "Permitted Use" means the utilization of the Licensed Technology, or any portion thereof, by the Licensee at the production facility of the Licensee in the Territory for the purpose of operating such facility.

## 1. SUBJECT MATTER

The content of this License Agreement is the following technologies:

1.1 PATENTED PENDING PROCESS FOR ULTRASOUND ASSISTED EXTRACTION TECHNOLOGY: Licensor has developed a ultrasound assisted technology for nickel/other metals extraction from laterites using diluted sulfuric acid. This process will dramatically reduce capital cost and operating cost (less than one-hour extraction time) and give to the Licensee a serious competitive advantage, as most known metallurgical processes that use sulfuric acid, cyanide or hydrochloric acid do so in a 24-hour cycle. (Please find enclosed the patent filing receipt: <http://bit.ly/2wk8Dhg>) priority application according to Convention of Paris in which Cuba is a participating country.

1.2 Licensor has the exclusive right of NSGI Iron Making technology that has the efficiency of a blast furnace without the costly feed of pellets, coking coal or need for oxygen added. Flexible to be able to use tailings from nickel mining or even typical IOCG (iron oxide copper gold). Natural complement to the nonferrous industry for energy and iron

IOCG típico (Hierro, cobre y oro en mineral oxidado). Complemento natural de la industria no ferrosa para problemas de energía y hierro como níquel, escandio, vanadio entre otros elementos. CAN tiene exclusividad para Cuba y está trabajando en nuevas patentes que resuelvan problemas de hierro y energía para la industria no ferrosa en colaboración con NSGI. Ref. los documentos de aplicación: <http://bit.ly/2hecCpM> Todas estas tecnologías estarán disponibles para las colas de Punta Gorda en Cuba.

Ambas en delante referidas como ("**Bien Licenciado**") que están bajo el derecho de propiedad del Licenciante.

El Licenciario está autorizado por el Licenciante a utilizar el Bien Licenciado en las colas de escandio y otros metales en el deposito de colas de PUNTA GORDA ubicado Cuba en concesión del licenciario. Para permitir el uso del Bien Licenciado, el Licenciante apoyará al Licenciario en lo necesario con consultoría y entrenamiento.

El Licenciario y sus usuarios autorizados se comprometen con las siguientes cláusulas:

## 2. LÍMITE DE LICENCIA

### 2.1 No Exclusivo

El Licenciario acepta un derecho no exclusivo en términos de las condiciones de este Contrato de Licencia para usar el Bien Licenciado en el territorio, en el depósito de colas de Punta Gorda.

Si el licenciante está de acuerdo con un tercero acerca del respectivo Bien Licenciado para proporcionar condiciones más favorables en otros depositos, el Licenciante se obliga a renovar el presente Contrato de Licencia y a otorgar al Licenciario las mismas condiciones favorables que al tercero.

### 2.2 Territorio

El territorio licenciado es los depositos de Colas de Punta Gorda en Cuba. El Licenciario no

problems such as nickel, scandium, vanadium among other elements. CAN has exclusivity for Cuba and is working on new patents to resolve iron problems and energy challenges for the nonferrous industry in collaboration with NSGI. Ref application file: <http://bit.ly/2hecCpM> All of these technologies will be available to the deposit of tailings of Punta Gorda in Cuba.

Both referred as ("**Licensed Good**") which are under the property right of the Licensor.

The Licensee is permitted by the Licensor to use the Licensed Good on the tailings in scandium and other metals on the PUNTA GORDA tailings deposit in Cuba in concession to the Licensee. To enable the use of the Licensed Good the Licensor will support the Licensee with necessary consulting and training.

The Licensee and its authorised users commit the following clauses:

## 2. EXTENT OF LICENSE

### 2.1 Non-Exclusive

The Licensee accepts a non-exclusive right in terms of conditions of this License Agreement to use the Licensed Good in Cuban scandium/other metals tailings deposit such as Punta Gorda.

If the Licensor agrees with a third party about the respective Licensed Good to provide more favourable conditions, the Licensor obligates to renew the present License Agreement and to give the Licensee the same favourable conditions as to the third party.

### 2.2 Territory

The licensed territory is tailings deposit of Punta Gorda, in Cuba. The Licensee is not permitted to make, use or sell the Licensed

está autorizado a hacer, usar o vender el Bien Licenciado fuera de este territorio, a menos que entre las partes se autorice expresamente.

### 2.3 Sub-licencia

Cualquier acuerdo de sub-licencia necesita el permiso previo del Licenciante.

### 2.4 Mejoras

#### **Cambios y mejoras por el Licenciario:**

Todas las mejoras al Bien Licenciado deben ser reportadas por el Licenciario al Licenciante. Las mejoras en este sentido incluyen cualquier adelanto que pueda ser utilizado o aplicado directamente por el Bien Licenciado y que sea patentable. Si el Licenciario participó en este desarrollo tiene derecho a ser considerado como parte de una empresa conjunta, así como el derecho a ser licenciado para la nueva tecnología. Ambas partes acuerdan emprender nuevos procesos de negociación de buena fe.

**Mejoras del Licenciante** Los Licenciantes acuerdan informar al Licenciario sobre todas las mejoras al Bien Licenciado. El Licenciario tiene el derecho de ser licenciado a la nueva tecnología respectiva por las condiciones de este Acuerdo de Licencia.

### 2.5 Término

El Contrato de Licencia termina después de 20 años de la firma de este acuerdo, y en cualquier caso sujeto a la existencia del principal acuerdo de joint venture entre el licenciario y el licenciante.

**2.6 Cláusula de no competencia:** Restricción del titular de la licencia. Durante el Período y durante un término de 5 años posteriores, el Licenciario y sus Afiliados no podrán, directa o indirectamente, como socio, propietario, accionista, asesor o consultor, en cualquier otra capacidad de ninguna entidad, en la conducción o participación financiera en cualquier asunto relativo al uso de esta tecnología con cualquier entidad que sea un competidor o potencial del

Good outside this territory, unless there is authorization between the Parties.

### 2.3 Sub-License

Any sub-license agreement needs the prior permission of the Licensor.

### 2.4 Improvements

#### **Changes and Improvements by the Licensee**

All improvements to the Licensed Good have to be reported by the Licensee to the Licensor. Improvements in this sense include any advances which can be directly used or applied by the Licensed Good and which are patentable. If the Licensee participated in this development, he/she possesses the right to be considered as part of a joint venture as well as the right to be licensed the new technology. Both Parties agree to undertake further negotiation processes in good faith.

#### **Improvements by the Licensor**

The Licensor agrees to inform the Licensee about all improvements to the Licensed Good. The Licensee has the right to be licensed the respective new technology by the conditions of this License Agreement.

### 2.5 Term

The License Agreement ends after 20 years the signature of this agreement, and in any case subject to the existence of the main joint venture agreement with the Licensee.

**2.6 Non-compete clause:** Restriction on Licensee. During the Term and for a period of 5 years thereafter, Licensee and its Affiliates shall not directly or indirectly, either as a partner, owner, shareholder, advisor or consultant, on in any other capacity whatsoever, of any entity whatsoever conduct, or assist others in conducting, or be financially involved in any matter related to the use of this technology, with any business that is a

Licenciante.

**2.7 Primer derecho de negativa sobre otros depósitos de níquel / escandio u otros metales a favor del Licenciante:** Durante el Plazo de los acuerdos, el licenciatario hará la misma oferta al licenciante **antes** de hacer la oferta sobre otros depósitos de níquel / escandio a otros socios potenciales.

**2.8 Acceso a Información Técnica:** El Licenciante otorga por este medio al Licenciatario, y el Licenciatario acepta, en los términos y condiciones que se especifican a continuación, en y después de la Fecha de Entrada en Vigor, un derecho de acceso a toda Tecnología Licenciada que pueda existir en cualquier momento. El Licenciante se compromete a revelar sin demora al Licenciatario toda y cualquier Licencia de Tecnología. Todas estas divulgaciones estarán sujetas a que el Licenciatario ejecute el acuerdo de no divulgación del Licenciante en términos y condiciones comercialmente razonables con respecto a dicha Tecnología Licenciada.

**2.9 Acceso al asesoramiento:** El Licenciante pondrá razonablemente a disposición del personal técnico del Licenciatario a petición y cargo del Licenciatario para instruir al Licenciatario en el Uso de cualquier Mejora de vez en cuando.

**2.10 Entrada en vigos y validez de este acuerdo:** Este acuerdo entrara en pleno vigor solamente cuando las siguientes condiciones sean evaluadas por el licenciatario y aprobadas de mutuo acuerdo:

**2.10.1** La firma de una asociación económica internacional.

**2.10.2** Que el 100% de las ganancias se destinará inicialmente al reembolso de cualquier gasto previo a la inversión realizado por cualquiera de las partes. La inversión por su parte, será reembolsada el 100% de acuerdo a la programación prevista por las partes.

competitor or potential of the Licensor.

**2.7 First right of refusal on other nickel/scandium deposits in favour of Licensor:** During the Term of agreements, the Licensee shall make the same offer to the Licensor before making the offer on other nickel/scandium deposits.

**2.8 Access to Technical Information:** The Licensor hereby grants to the Licensee, and the Licensee hereby accepts, upon the terms and conditions hereinafter specified, on and after the Effective Date, a right of access to all Licensed Technology that may exist at any time. The Licensor agrees to promptly disclose to the Licensee any and all such Licensed Technology. All such disclosures shall be subject to Licensee executing Licensor's non-disclosure agreement on commercially reasonable terms and conditions with respect to such Licensed Technology.

**2.9 Access to advice:** The Licensor shall make reasonably available to the Licensee technical personnel at the request and expense of the Licensee to further instruct the Licensee in the Use of any Improvements from time to time.

**2.10 Entry into force and validity of this agreement:** This Agreement will only come into full force when the following conditions are evaluated by the Licensee and approved by the parties mutually:

2.10.1 The signature of an international economic association, joint venture.

2.10.2 That 100% of the profits will be initially used to reimburse any expenses made pre-investment by any of the parties. On the other hand, investment will be reimbursed 100% accordingly to the schedule provided by the parties.

2.10.3 That it be evaluated, that the distribution of profits will be 51% for Licensee

**2.10.3** Que se evalúe que la distribución de utilidades será del 51% para el Licenciario (Varona) u otra entidad cubana, y 49% para el Licenciente (CAN), u otra acordada por las partes.

**2.10.4** Que las colas de Punta Gorda se pueden colocar como garantía colateral para el préstamo.

### 3. TARIFAS

#### 3.1 Regalías

El Licenciente y el Licenciario acuerdan pagos regulares en forma de regalías de licencia a 2% de regalías **sobre todos los ingresos por todas las ventas** derivadas del proyecto, dichos pagos se haran al licenciente, como una consideración del uso de la tecnología. El pago de dichas regalías debe ser trimestralmente, dentro de los siguientes 30 días a cada termino. El licenciente tendrá un comité de auditoría para este propósito.

### 4. CONFIDENCIALIDAD

Información Confidencial significa toda la información confidencial y de propiedad de una parte (licenciente) revelada a la otra parte (licenciario), verbalmente o por escrito, que sea de mercado o designada como confidencial o se identifica como confidencial o propietaria dentro de quince (15) ) días de divulgación a la parte receptora; siempre que se consideren como confidenciales, incluso si no están marcados o identificados: los términos y condiciones del presente acuerdo, los derechos de propiedad intelectual, los procesos comerciales del licenciente, los planes o cualquier información que una persona razonable considere confidencial o propietaria dada la naturaleza de la información y las circunstancias en las que se divulga. La parte receptora no revelará ni utilizará ninguna Información Confidencial del Licenciente para ningún propósito fuera del alcance de este Acuerdo, excepto con el consentimiento previo

(Varona) or another Cuban entity, and 49% for Licensor (CAN), or another percentage agreed by the parties.

**2.10.4** That Punta Gorda tailings can be placed as collateral for the loan.

### 3. FEES

#### 3.1 Royalties

The Licensor and the Licensee agree about regular payments in the form of license royalties at 2% royalty **on all revenues on all the sales derived from the project** to be paid to Licensor, as a consideration of the use of the technology; The payment of said royalties must be done quarterly, within the following 30 days at each term. Licensor will have an audit committee for this purpose.

### 4. CONFIDENTIALITY

Confidential Information means all confidential and proprietary information of a Party ( Licensor) disclosed to the other party (Licensee), weather orally or in writing, that is either market or designated as confidential or is identified in writing as confidential or proprietary within fifteen (15) days of disclosure to the receiving Party; provided that the following shall be deemed to be Confidential information even if not marked or identified: the terms and conditions of this Agreement, intellectual property rights, the licensor business processes, plans or any information that a reasonable person would deem confidential or proprietary given the nature of the information and the circumstances under which it is disclosed. The receiving Party shall not disclose or use any Confidential Information of the Licensor for any purpose outside the scope of this Agreement, except with the disclosing Party 's prior written

por escrito de la parte reveladora.

## 5. CONSIDERACIONES GENERALES

### 5.1 Representaciones y Garantías

El Licenciante declara y garantiza al Licenciatario:

- a) El Concesionario es titular del Bien Licenciado y de sus derechos de propiedad legales, lo que otorga el derecho de otorgar la respectiva licencia. El Licenciante posee el derecho contractual a otorgar la Licencia en caso de mejoras del Bien Licenciado.
- b) El Bien Licenciado y sus derechos de propiedad son válidos según el conocimiento del Licenciante en la fecha de la firma.
- c) El uso del Bien Licenciado debe ser implementado de acuerdo con el conocimiento del Licenciante sin ninguna excepción.
- d) A petición del licenciatario, el Licenciante proporcionará al Licenciatario el acceso al Bien Licenciado y las instalaciones y entrenamientos acordados en el contrato sin más consideración.
- e) El Licenciante informará inmediatamente al Licenciatario en caso de que surjan cambios legales que afecten al Bien Licenciado.

### 5.2 Obligaciones del Licenciante y del Licenciatario

#### Obligaciones del Licenciante

- a) El Licenciante proporciona la tecnología pertinente requerida para el uso del Bien Licenciado.
- b) El Licenciante mantiene el poder de la licencia en el territorio.

#### Obligaciones del Licenciatario

- a) Reconocimiento del LICENCIATARIO. El LICENCIATARIO reconoce que el Licenciante es titular de todos los derechos de propiedad intelectual. Todas las invenciones, todas las mejoras, patentes, solicitudes de patentes, revelaciones de patentes junto con

permission.

## 5. GENERAL CONSIDERATIONS

### 5.1 Representations and Warranties

The Licensor represents and warrants the Licensee:

- a) Licensor owns the Licensed Good and its legal property rights, which gives the right to grant the respective license. The Licensor possesses the contractual right to grant the License in case of improvements of the Licensed Good.
- b) The Licensed Good and its property rights are valid accordingly to the knowledge of the Licensor at the date of signature.
- c) The use of the Licensed Good is to be implemented pursuant to the knowledge of Licensor without any exceptions.
- d) On the request from the Licensee, the Licensor will provide the Licensee access to the Licensed Good and facilities and trainings agreed upon in the contract without further consideration.
- e) The Licensor will inform the Licensee immediately in case legal changes affecting the Licensed Good emerge.

### 5.2 Licensor and Licensee Obligations

#### Licensor Obligations

- a) The Licensor provides the relevant technology required for the use of the Licensed Good.
- b) The Licensor maintains the power of the license in the territory.

#### Licensee Obligations

- a) LICENSEE Acknowledgement. LICENSEE acknowledges that Licensor is the owner of all intellectual property rights. All inventions, all improvements, patents, patent applications, patent disclosures together with renewals, extensions, reexaminations.

renovaciones, extensiones, reexaminaciones.

(a) la naturaleza de los Derechos de Propiedad Intelectual, (b) el derecho, título e interés del bien licenciado en y sobre los Derechos de Propiedad Intelectual, y (c) el derecho, título e interés de los bienes licenciados en y Derechos de propiedad asociados con todos los aspectos del bien con licencia. El LICENCIATARIO reconoce que la tecnología incorporará valiosos derechos a los licenciantes de los productos licenciados. EL LICENCIATARIO declara y garantiza que no emprenderá ningún acto o cosa que de alguna manera perjudique o tenga la intención de perjudicar cualquier parte del derecho, título, interés o buena voluntad del bien licenciado en los Derechos de Propiedad Intelectual. El uso por el LICENCIATARIO de los Derechos de Propiedad Intelectual no creará ningún derecho, título o interés del LICENCIATARIO en el mismo.

b) El Licenciatario tomará todas las medidas necesarias para utilizar con éxito el Bien Licenciado en el presente territorio.

c) El Licenciatario se ocupa adecuadamente de los Bienes Licenciados confiados y de otras propiedades del Licenciatario.

d) Indemnización por el Licenciatario: El Licenciatario se compromete y acuerda indemnizar y proteger al Licenciante y sus Afiliados y Licenciatarios y cada uno de sus respectivos directores, funcionarios, empleados, accionistas y agentes (colectivamente, las "Partes Indemnizadas del Licenciante" Reclamaciones, pérdidas (que no sean pérdidas de ganancias), responsabilidades, costos y gastos (incluyendo honorarios y desembolsos legales razonables) a los cuales las Partes Indemnizadas por el Licenciante o cualquier Parte Indemnizada del Licenciante puede estar sujeto o que cualquier Parte Indemnizada del Licenciante pueda sufrir o incurrir, causada por o derivada de cualquier demanda, procedimiento o disputa que surja del Licenciatario violando cualquiera de sus representaciones y garantías u otros términos o condiciones de este Acuerdo.

(a) the valuable nature of the Intellectual Property Rights, (b) the right, title and interest of licensed good in and to the Intellectual Property Rights, and (c) the right, title, and interest of licensed goods in and to the Proprietary Rights associated with all aspects of the licensed good. LICENSEE recognizes that the technology will embody valuable rights of licensed good's licensors. LICENSEE represents and warrants that it will not undertake any act or thing which in any way impairs or is intended to impair any part of the right, title, interest or goodwill of licensed good in the Intellectual Property Rights. LICENSEE's use of the Intellectual Property Rights shall not create any right, title or interest of LICENSEE therein.

b) The Licensee will undertake all necessary steps to successfully use the Licensed Good in the present territory.

c) The Licensee takes properly care of the entrusted Licensed Good and other properties of the Licensee.

d) Indemnification by Licensee: Licensee hereby covenants and agrees to indemnify and save harmless Licensor and its Affiliates and licensees and each of their respective directors, officers, employees, shareholders and agents (collectively, the "Licensor Indemnified Parties" and individually, a "Licensor Indemnified Party") from and against all damages, claims, actions, complaints, losses (other than loss of profits), liabilities, costs and expenses (including reasonable legal fees and disbursements) to which the Licensor Indemnified Parties or any Licensor Indemnified Party may be subject or which any Licensor Indemnified Party may suffer or incur, caused by or arising from any suit, proceeding or dispute arising from Licensee breaching any of its representation and warranties or other the terms or conditions of this Agreement.

## 6. LEY APLICABLE

Este Acuerdo será interpretado e interpretado de acuerdo con las leyes de la Provincia de Quebec y las leyes de Canadá aplicables en el mismo, y se regirá por ellas, independientemente de los principios de conflicto de leyes aplicables. Cualquier controversia relacionada con este acuerdo será examinada bajo la jurisdicción de estas leyes.

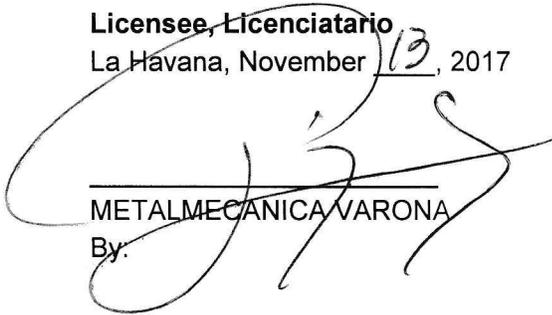
## 6. GOVERNING LAW

This Agreement will be interpreted and construed according to, and governed by the laws of the Province of Quebec and the laws of Canada applicable therein, regardless of applicable conflicts of legal principles. Any dispute regarding this agreement shall be examined under jurisdiction of these laws.

**Licensor, Licenciante**  
La Havana, Noviembre 13, 2017

  
CENTRAL AMERICA NICKEL  
By: Pierre R. Gauthier  
Presidente and CEO

**Licensee, Licenciario**  
La Havana, November 13, 2017

  
METALMECANICA VARONA  
By: